

## Verslag Jaarvergadering Dorpsraad Heikant

**Woensdag 29 november 2023 om 20u in 't Heike**

Van de Dorpsraad Heikant waren alle leden aanwezig:

Tom Maes  
Jean-Paul Mahu  
Ben Simons

### Genodigden waren:

Wethouder Jean-Paul Hageman namens Gemeente Hulst  
Wijkagent Marvin Boogaard namens Politie  
Claire Michielsen namens Zorggemeenschap Wildelanden  
Jos van Damme namens Kerkbestuur

De jaarvergadering werd volgens planning, iets na 20u geopend.  
Zowel de vele aanwezigen als Wethouder Jean-Paul Hageman werden allereerst welkom geheten.  
Na het voorstellen van de Dorpsraadleden werden de agendapunten overlopen.

- WIJKAGENT
- PROEFPROJECT STRAATJUWELEN
- ZORGGEMEENSCHAP WILDELANDEN
- TOEKOMST SINT-THERESIAKERK
- KUNSTPROJECT
- KLUS- & KUISDAG 2024

### **WIJKAGENT**

Marvin Boogaard kwam zich als wijkagent voorstellen.  
Zijn werkgebied zijn grensdorpen van de gemeente Hulst.  
Zijn prioriteiten zijn inbraken, overlast jongeren, drugs en berovingen.  
Gezien het vele werk en groot werkgebied komt hij nauwelijks toe aan andere zaken, alleen wanneer er meerdere klachten zijn over een bepaald probleem wordt daar soms directe actie op genomen.

Er werd even tijd gemaakt voor vragen gezien Dhr. Boogaard de vergadering moest verlaten omdat hij dienst had. Vragen waren o.a.:

- De gevaarlijke situatie in de Magdalenastraat (grote groepen fietsers in onoverzichtelijke "slinger").  
antwoord: dit moet steeds aan de gemeente worden doorgegeven, dan pas kan er actie ondernomen worden.
- Vlasstraat 13, eigen weg met veel hardrijders van en naar achterliggend bedrijfsterrein, al meermaals gemeld zonder actie/terugkoppeling.  
antwoord: dit moet steeds aan de gemeente worden doorgegeven, dan pas kan er actie ondernomen worden.
- Boetes aan de Schooldreef?  
antwoord: dit zal via een klacht aan de gemeente moeten gebeuren.
- Hoe/wat met de matrixborden?  
antwoord: deze zullen periodiek worden geplaatst waarna deze worden geanalyseerd, later voert men soms controles uit op de plaatsen waar men het hardst rijdt.
- Hoe zit het met de algemene veiligheid?  
antwoord: het is niet opvallend anders als gebruikelijk. Echter werd wel geadviseerd om extra toe te zien op het sluiten van ramen en deuren gezien het toenemen van inbraken door de lange donkere dagen.

Wilt u direct contact met de politie belt u dan 0900-8844. Bij spoed bel 112.

## **PROEFPROJECT STRAATJUWELEN**

Omdat het proefproject in Ellestraat een veelbesproken onderwerp is, werd dit als agendapunt voorzien.

Vele opmerkingen over gevaarlijke situatie voor voetgangers/fietsers, wie heeft voorrang?

Ontbrekende borden zorgen voor onduidelijkheid.

Bij bladval ontstaat bijkomend gladheid, dergelijke situaties zijn te melden via de beter buiten app van de gemeente.

Zaken die binnenkomen worden verzameld op een prioriteitenlijst en doorgegeven aan een team van de gemeente, die dan snel actie onderneemt.

Eén persoon geeft aan dat het dan soms nog lang duurt. Eén persoon geeft aan dat je altijd ook zelf goed moet uitkijken.

Andere oplossingen die worden genoemd: hobbelweg, drempels of versmalling?

De dorpsraad heeft een enquête uitgevoerd bij bewoners ter plaatse, de bevindingen zijn doorgegeven aan de gemeente, die dit zal evalueren in het eerste kwartaal van 2024.

## **ZORGGEMEENSCHAP WILDELANDEN**

Claire Michielsen stelde aan de hand van een presentatie hun plannen voor.

Doelstelling van de presentatie was om het dorp op de hoogte te brengen, zonder al duidelijk zicht te hebben op de toekomst.

De eerste prioriteit ligt nu bij het onderzoeken van de financiële haalbaarheid van een woongroep voor 10-15 jongvolwassenen met een verstandelijke beperking.

In latere fase wellicht nog uitbreiding met aantal levensloopbestendige woningen.

Zodra er verdere concrete stappen zijn gezet zal er vanuit het project opnieuw een voorlichtingsbijeenkomst worden georganiseerd.

Mochten mensen concrete vragen hebben over het project dan is men vrij ze te benaderen.

U kan meer info terugvinden op [www.zorggemeenschapwildelanden.nl](http://www.zorggemeenschapwildelanden.nl), mailen kan naar [info@zorggemeenschapwildelanden.nl](mailto:info@zorggemeenschapwildelanden.nl)

## **TOEKOMST SINT-THERESIAKERK**

Enige tijd geleden kregen we een brief in de bus waarin de onbekende toekomst van de kerk werd vermeld. Jos van Damme kwam de brief toelichten.

Het complex staat te koop. De verkoop van de pastorie was uitbesteed aan een makelaar, de opdracht is onlangs ingetrokken zonder het beoogde resultaat.

Verkoop loopt nu via het bisdom, maar een en ander verloopt moeizaam. Het complex is een rijksmonument dus onduidelijk wat er precies met de gebouwen mag/kan.

Er zal ook een bestemmingswijziging nodig zijn. Wellicht kan de gemeente op deze punten al op voorhand duidelijkheid verschaffen, dit zou een eventuele verkoop helpen.

Ook hanteert het bisdom bij de verkoop van kerken veelal een kettingbeding met beperkingen over toekomstig gebruik. Dit helpt een verkoop ook meestal niet.

Bij verkoop blijven begraafplaats (vanwege betaalde grafrechten) en beeweg intact, ook bestaat de wens om de Teresiakapel te behouden maar dat ligt dan in handen van een eventuele koper.

Zolang de kerk niet verkocht is blijven de activiteiten die daar afgelopen jaren plaatsvonden doorgaan.

## KUNSTPROJECT

Ons dorp mag verheugd zijn met een ruim aantal kunstenaars die er wonen. Wie dat o.a. zijn, is te zien op [www.kunstkringheikant.nl](http://www.kunstkringheikant.nl).

Ter gelegenheid van de renovatie van de Julianastraat en het Stuikerspleintje werden met gemeentelijke subsidie kunstwerken gemaakt in het kader "Heikant leeft".

Doordat corona ervoor heeft gezorgd dat de Julianastraat niet officieel/feestelijk is geopend kon men nog niet eerder aandacht besteden aan het voorstellen aan de buitenwereld.

De kunstwerken werden in de presentatie voorgesteld, het laatste kunstwerk, een schilderij van een struisvogelkop, werd ter plaatse onthuld.

Deze kunstwerken zijn afwisselend te zien voor de ramen van 't Heike, aan de zijde van de sporthal gericht op de parkeerplaatsen. De schilderijen zijn nog steeds eigendom van de kunstenaars. Mocht u geïnteresseerd zijn, contacteer de betreffende kunstenaar.

## KLUS- & KUISDAG 2024

De klus- en kuisdag is 3 jaar opvolgend gehouden, tot Corona. Intussen is het alweer enkele jaren geleden dat die werd gehouden.

De conclusie van toen was dat er te weinig hulp was op vrijwillige basis.

Vrijwilligers en suggesties zijn welkom voor de editie van 2024. Meestal ging dit door oktober/november.

Het is fysiek veelal geen zwaar werk (schoonmaken straatmeubilair, borden, aanbrengen boomschors, beoordeling staat speeltoestellen...).

Dus, alle suggesties en aanbod vrijwilligers, welkom!

## ROL EN BEREIKBAARHEID DORPSRAAD

De Dorpsraad wil graag benadrukken dat men enkel kan luisteren naar wat leeft op het dorp en daar waar mogelijk de gemeente op de hoogte zal houden.

De agendapunten van deze jaarvergadering zijn een mooi resultaat van de actualiteiten.

Het blijft nog steeds gewoon 'vrijwillig inzetten voor Heikant'.

Er mogen zich steeds mensen aanmelden om de dorpsraad te versterken.

De Dorpsraad is bereikbaar via website, email en social media.

De (Nieuwe) facebook pagina: [www.facebook.com/DorpsraadHeikant](https://www.facebook.com/DorpsraadHeikant)

Website: [www.heikant.net](http://www.heikant.net)

email: [info@heikant.net](mailto:info@heikant.net)

## VRAGENRONDE

- Paul Mangnus stelde zich als secretaris voor de werkgroep "Gebiedsontwikkeling De Schommeling" voor. Er waren meteen 2 aanmeldingen.

Aanmelden kan via [mangnus@zeelandnet.nl](mailto:mangnus@zeelandnet.nl)

- De afgelopen 30 jaar wordt regelmatig geparkeerd op openbaar groen, groenstroken blijken op Heikant vaak de enige optie.

Wethouder Hageman geeft aan dat indien er een melding binnenkomt van foutief parkeren dit aan handhaving wordt gemeld, die dan altijd strikt de wet hanteert.

Bezwaarprocedures zijn vaak omslachtig omdat de boetes via een extern kanaal worden afgehandeld.

- Vrees wordt uitgesproken voor de consequenties van de afwikkeling van het vrachtverkeer voor aan- en afvoer uit de grote opslag complexen nabij St. Jansteen.

De wethouder verwacht dat het leeuwendeel richting Tractaatweg zal gaan maar deelt de zorg. In principe zou een 4 baansweg een hele verbetering zijn maar gezien de complicaties voor natuur, is de verwachting dat dit niet eenvoudig te realiseren is.

Mocht de tunnel in de toekomst ook tolvrij worden voor vrachtverkeer wordt de situatie van en naar de Tractaatweg alleen maar nijpender.

Ook bij de komende werken op Kapellebrug verwacht men veel sluip(vracht)verkeer richting Ellestraat.

Volgens de wethouder wordt er overleg gepleegd met de provincie om problemen zoveel mogelijk te voorkomen.

Men wil voorkomen dat de weg daar volledig wordt afgesloten door het voorzien van tijdelijke stoplichten, maar hinder is niet uit te sluiten.

Daarnaast signaleert de wethouder het fenomeen dat Belgische vrachtwagenchauffeurs de tol op de Belgische wegen deels omzeilen door Zeeuws Vlaanderen als bypass te gebruiken.

Hierover is overleg met de Belgische overheid.

- Gevraagd naar verdere ontwikkelingsplannen voor Heikant, noemt de wethouder de vervangende nieuwbouw in de Pastoor Doensstraat, de zorgboerderij en de ontwikkeling van het bedrijventerreintje aan de Magdalenastraat.

- De privéweg in de Zandrug houdt die status zolang het totale project nog niet is opgeleverd. Dit is een gebruikelijke gang van zaken bij dergelijke ontwikkelingen.

Pas als de wijk helemaal af is, worden de wegen daar openbaar. In dit kader wordt ook nog gesignaleerd (o.a. in de Weverij) dat het realiseren van openbare verlichting, aansluitingen voor telefoon internet achter blijft.

Ook voetpaden blijven achter in de uitvoering van het plan.

Aan het eind dankt de Dorpsraad nogmaals de vele aanwezigen voor hun komst en vooral ook voor de vele per mail ingebrachte punten.

Die zijn zeker niet allemaal expliciet aan de orde gekomen (b.v. de kermis) maar worden verder door de dorpsraad geïnventariseerd en gemeld aan de gemeente.

De vergadering werd volgens planning rond 22u afgesloten waarna onder genot van een drankje tot 23.30u gezellig werd nagepraat.